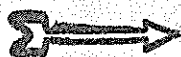




**COMUNE DI GREVE IN CHIANTI**  
SERVIZIO SVILUPPO DEL TERRITORIO

Prot. 23170

Greve in Chianti, 08 ottobre 2010



Sig. Roberto Migno  
Presidente ad interim  
Comitato per la salvaguardia e tutela  
dell'ambiente e della salute nel Comune  
di Greve in Chianti e nella Provincia di  
Firenze

via di Mezzano, 40  
50027 Strada in Chianti (Fi)

Ufficio Affari Generali  
Avv. Sandra Falciai  
Sede

Oggetto: comunicazioni su Vs. richiesta del 16 aprile 2010.

In relazione alla Vs. in oggetto assunta al ns. prot. n. 22062 del 25/09/2010 relativa alla EX ALMA siamo con la presente a comunicarVi che non e' possibile evadere la stessa in quanto non sono indicati estremi di documenti oggetto della richiesta.

A tal proposito si ricorda che ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 della L. 241/90 comma 4 " non sono accessibili le informazioni in possesso di una pubblica amministrazione che non abbiano forma di documento amministrativo... (omissis)" e inoltre che ai sensi dello stesso articolo sono da considerarsi interessati "tutti i soggetti privati, compresi quelli portatori di interessi pubblici o diffusi, che abbiano un interesse diretto, concreto e attuale, corrispondente ad una situazione giuridicamente tutelata e collegata al documento al quale è chiesto l'accesso", con la conseguente possibilita' di prendere visione e di estrarre copia di documenti amministrativi previa notifica ai soggetti controinteressati.

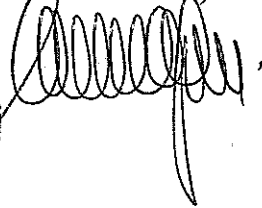
La presente viene inviata anche all'Ufficio Affari Generali al fine di ottenere parere scritto circa il potere per un privato cittadino, ancorche' presidente di comitato

di natura ambientale, di richiedere verifiche di legittimità su atti assunti dalla  
Pubblica Amministrazione assistiti da presunzione di legittimità.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio Sviluppo del Territorio  
(Arch. Mria Falciani)

GZ 



**Comitato per la salvaguardia e la tutela dell'ambiente e della salute  
nel Comune di Greve in Chianti \*e nella Provincia di Firenze**  
**www.robertomigno.it**

Comune di Greve in Chianti Provincia di Firenze  
**010/22062 del 25/09/2010**  
comitato per la salvaguardia e la tutela dell'amb  
sindaco - mila falciani - sandra falciai



al Sindaco  
Alberto Bencistà  
all'Ufficio Servizio Sviluppo del Territorio  
c.a. Arch. Capo Signora Mila Falciani  
all'Ufficio Affari Generali e Legali  
c.a. Dott.ssa Sandra Falciai  
Palazzo Comunale

ns. rif 048/2010/com.RM/09/25

Oggetto: seguito al ns.rif.020/2010/com/.RM/03/31, prot. n.7359,  
al ns rif. 35/09/com.RM/11/26 ed Ns rif. 33/09/com.RM/10/29

**TERZA RICHIESTA ATTI EX ALMA**

Sono nuovamente a chiedere, come mio preciso diritto di cittadino-contribuente,  
**oltre che come presidente di comitato, legalmente costituito e registrato,**  
se gli oneri per la lottizzazione ex Alma siano stati pagati regolarmente.

Su Metropoli di ieri ho letto che, secondo la Proprietà, sono stati pagati oltre  
300.000 euro.

Era questa la cifra giusta da pagare?

Che cosa è stato scomputato **nel dettaglio da questi oneri, forse anche la  
nuova strada di cantiere?**

Se così fosse, sarebbe legittimo?

Consentitemi inoltre una ulteriore osservazione: leggo sempre su Metropoli  
che l'avvocato Pier Matteo Lucibello è il legale dell'Impresa, ma non è anche il  
Legale del Comune, almeno per altri casi ?  
Non c'è quindi conflitto di interessi?

Fatemi sapere, questa volta con cortese sollecitudine.

Cordiali saluti.

All.3

SEDE: domicilio del presidente ad interim Sig. Roberto Migno Via di Mezzano 40  
50027 Strada in Chianti mail: comitato.ambiente.greve@virgilio.it  
gucci40@virgilio.it cell. 339/4342426 328/1152507 cell. ded.  
nuovo numero fisso skype 055/0776134  
( \* reg. U.R.FI n.8550 del 31/07/2009) C.F. 94173430482)

doc. 22298

**Comitato per la salvaguardia e la tutela dell'ambiente e della salute  
nel Comune di Greve in Chianti \*e nella Provincia di Firenze  
[www.robertomigno.it](http://www.robertomigno.it)**

Al Sindaco  
Alberto Bencistà  
all'assessore all'Ambiente  
Simona Forzoni  
Palazzo Comunale

ns. rif 050/2010/com.RM/09/29  
Oggetto: Nuove scoperte.

Ringrazio il Sindaco Alberto Bencistà, che al Consiglio comunale di ieri sera ha riportato alla luce le problematiche del Piano di Recupero ed il conseguente inquinamento ambientale, del quale mi sono ampiamente occupato, in tempi lontani ed anche recenti.

All'epoca, fra l'altro, chiesi copia dei formulari dei rifiuti, che mi furono concessi in grande quantità, ma con grave ritardo, dall'arch Andrea Cappelli; peccato però che, secondo le Istituzioni preposte, fossero tutti falsi.

Ora un caso analogo potrebbe ripresentarsi con la ex Alma, che era in gran parte coperta ad eternit, di cui tutti conoscono la pericolosità.

Orbene, ho fatto una piccola indagine ed ho avuto conferma di ciò che già ricordavo; almeno due terzi della fabbrica era coperta con questo materiale, il cui smaltimento è molto costoso.

Ho fatto una ricerca su google earth ed ho trovato la foto che vi allego, che testimonia in modo inequivocabile quanto detto.

Ai sensi di legge, chiedo quindi di visionare (per non sprecare carta), i formulari dei rifiuti speciali, per lo smaltimento di tale copertura ed attendo una risposta formale in merito dall'assessore preposto, data la gravità del problema.

Cordiali saluti e Grazie.



**SEDE: domicilio del presidente ad interim Sig. Roberto Migno Via di Mezzano 40  
50027 Strada in Chianti mail: [comitato.ambiente.greve@virgilio.it](mailto:comitato.ambiente.greve@virgilio.it)  
[gucci40@virgilio.it](mailto:gucci40@virgilio.it) cell. 339/4342426 328/1152507 cell. ded.  
nuovo numero fisso skype 055/0776134  
(\* reg. U.R.FI n.8550 del 31/07/2009) C.F. 94173430482)**

**Comitato per la salvaguardia e la tutela dell'ambiente e della salute  
nel Comune di Greve in Chianti \*e nella Provincia di Firenze**

Al Sindaco di  
Greve in Chianti  
Alberto Bencistà  
all'Ufficio Affari Generali e Legali  
all'Ufficio Governo del Territorio  
all'Ufficio Edilizia Privata  
alla Polizia Municipale  
Palazzo Comunale  
FAX  
e, p.c alla Polizia Giudiziaria  
presso la Procura della Repubblica  
Via Bezzacca 1  
Firenze

ns. rif 020/2010/com.RM/03/31

Oggetto: sollecito a mia richieste del 29/10/2009 e del 26/11/2009  
allegate in copia

Con la presente nota sono a chiedere notizie delle mie precedenti richieste, riguardanti gli oneri della lottizzazione ex Alma, facendo presente che ormai, a distanza di ben 4 mesi, dovrebbe essere stato risposto alla lettera AR, inviata dall'Arch Andrea Cappelli alla proprietà, che informava loro della mia richiesta.

Faccio comunque ammenda di essermi anch' io dimenticato di questa richiesta inevasa, avendola taciuta persino alla Polizia Giudiziaria, durante l'audizione del 10 marzo ultimo scorso e che quindi pongo ora in indirizzo.

Certo comunque che il Vostro ritardo sia dovuto al super lavoro a cui il nuovo architetto Capo ed il suo Staff sono sottoposti, oltre che ad una mia dimenticanza, porgo

Cordiali Saluti.

Roberto Migno



SEDE: domicilio del presidente ad interim Sig. Roberto Migno Via di Mezzano 40 50027 Strada In Chianti  
mail [gucci40@virgilio.it](mailto:gucci40@virgilio.it) cell. 339/4342426 328/1152507 cell. dedicato  
nuovo numero fisso skype 055/0776134  
(\* reg. U.R.FI n.8550 del 31/07/2009) C.F. 94173430482)

alle pag. 2.

All. 2

**Comitato per la salvaguardia e la tutela dell'ambiente e della salute  
nel Comune di Greve in Chianti \*e nella Provincia di Firenze**

Al Sindaco  
all'Ufficio Affari Generali e Legali  
all'Ufficio edilizia privata  
Palazzo Comunale

Ns. rif 035/2009/com.RM/11/26

Oggetto: Seguito rif. 033/2009/com.RM/10/29

In data 29 ottobre 2009, in qualità di presidente del Comitato in intestazione, presentai la richiesta in oggetto (allegata) per conoscere l'ammontare dei pagamenti dovuti e/o effettuati, per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione della lottizzazione ex ALMA a Strada in Chianti, di cui alle delibere n. 64 del 30/05/07 e n. 139 del 29/11/2007, **con indicati gli interventi a scomputo e l'ammontare dettagliato degli stessi.**

Dichiarai di provvedere all'accesso, per una verifica della congruità dei medesimi, alla luce di quanto esposto nelle relative delibere e di quanto venuto a conoscenza in modo informale, su fatti e presunti misfatti della passata Amministrazione Hagge.

Solo in data 25 novembre 2009, mi è stato comunicato telefonicamente che il Capo dell'Ufficio Governo del Territorio, ha giustamente preteso di informare le controparti, con lettera raccomandata e di dare loro 10 giorni di tempo, per una eventuale opposizione e che si sta provvedendo tardivamente in merito.

Anche se la legge 241/90 e successive integrazioni lo prevedono, credo che nella fattispecie sia una inutile perdita di tempo, dal momento che il costruttore, qualora si opponesse, ammetterebbe immediatamente che c'è sotto qualcosa di losco, come io, alla luce delle informazioni in mio possesso, sarei tentato di credere.

Cordiali Saluti

Roberto Migno



SEDE: domicilio del presidente ad interim Sig. Roberto Migno Via di Mezzano 40 50027 Strada in Chianti  
tel 055/8547314 mail [gucci40@virgilio.it](mailto:gucci40@virgilio.it) cell. 339/4342426 328/1152507 cell. dedicato  
nuovo numero skype 055/0776134 Questo nuovo numero sostituirà a breve lo 055/8547314  
(\* reg. U.R.FI n.8550 del 31/07/2009) C.F. 94173430482)

Att. 1.

**Comitato per la salvaguardia e la tutela dell'ambiente e della salute  
nel Comune di Greve in Chianti \*e nella Provincia di Firenze**

**ACCESSO A DOCUMENTI / ATTI AMMINISTRATIVI**

Al Sindaco  
Alberto Bencistà  
all'Ufficio Affari Generali e Legali  
all'Ufficio edilizia privata  
Palazzo Comunale

ns. rif. 033/2009/com.RM/10/29

Dietro espressa richiesta:

☒ Scritta  
☐ Verbale

effettuata in data odierna, presso l'Ufficio Protocollo e proveniente da:  
Roberto Migno, in qualità di presidente del Comitato in intestazione,

si consegna la seguente documentazione:

☐ presa visione  
☒ estrazione copia

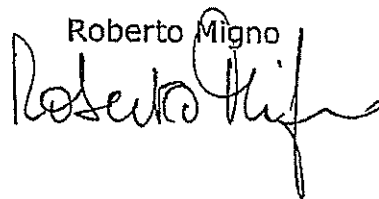
dell'ammontare dei pagamenti dovuti, per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione della lottizzazione ex ALMA a Strada in Chianti, di cui alle delibere n. 64 del 30/05/07 e n. 139 del 29/11/2007, con indicati gli interventi a scomputo e l'ammontare dettagliato degli stessi.

**DICHIARA**

di provvedere all'accesso, per una verifica della congruità dei medesimi, alla luce di quanto esposto nelle relative delibere.

in fede

Roberto Migno



SEDE: domicilio del presidente ad interim Sig. Roberto Migno Via di Mezzano 40 50027 Strada in Chianti  
tel 055/8547314 mail [gucci40@virgilio.it](mailto:gucci40@virgilio.it) cell. 339/4342426 328/1152507 cell. dedicato  
nuovo numero skype 055/0776134 Questo nuovo numero sostituirà a breve lo 055/8547314)  
(\* reg. U.R.FI n.8550 del 31/07/2009) C.F. 94173430482)