



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provincia di Firenze

Prot. 10353

Greve in Chianti, 4 maggio 2007

E pc

Al Consigliere Roberto Migno
Al Segretario Generale

OGGETTO: Presunta, grave violazione edilizia ed atti collegati.

L'interrogazione presentata è stata verificata nel contenuto con la richiesta di chiarimenti ai tecnici preposti all'edilizia e con la verifica diretta della pratica.

La dichiarazione di inizio attività del 17 aprile 2007 (prot. 9042) a firma del proprietario fa riferimento ad una richiesta per un intervento di ristrutturazione edilizia con la chiusura di una terrazza a tasca sulla copertura di una unità immobiliare posta a Greve, in Via Rosa Libri 1.

La pratica, come confermato dal Responsabile del Servizio, è in totale conformità alle norme del piano urbanistico della zona e l'incremento volumetrico è di soli mc 8, ben al di sotto degli 80 mc consentiti.

Nell'edificio attualmente sono rilevabili da una parte una copertura provvisoria rimovibile che, come tale, non necessita di alcuna autorizzazione edilizia; dall'altra una copertura tra i due corpi di fabbrica, anch'essa totalmente amovibile, non autorizzabile quale struttura provvisoria funzionale al monitoraggio dello stillicidio delle acque che stanno causando delle infiltrazioni dannose.

I lavori indicati nella DIA, che comportano un intervento nella parte interessata dalla copertura amovibile non sono ancora iniziati e consistono semplicemente nell'allungamento della falda con apertura di una finestratura per l'illuminazione.

Risulta dunque verificato che la pratica è assolutamente regolare ed è conforme a tutte le altre DIA per ristrutturazione edilizia.

Poiché il proprietario dell'immobile risulta essere il Sindaco e l'interrogazione che reca volutamente nell'oggetto "presunta, grave violazione edilizia", lo scopo esclusivo è quello di danneggiare l'immagine del Rappresentante dell'Amministrazione, senza peraltro alcun fondamento nei fatti e negli atti e non certo quello di aprire un dibattito politico da svolgersi in consiglio comunale.

Il Presidente del Consiglio Comunale
Dott. S. Sangani