

Rep 302
Tr. Morte

PROCURA DELLA REPUBBLICA FIRENZE

6544/04

5570/03 RGNR mod 21 iscr. il 24 apr 2003 P.M. SUCHAN

Dott.ssa Anna FAVI

Notizia di reato pervenuta il 14 apr 2003

Provenienza: POLIZIA MUNICIPALE di GREVE IN CHIANTI PLM18 rif. 18/2003

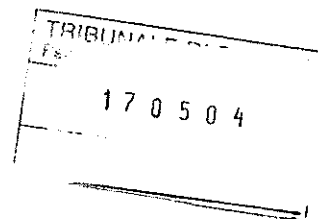
INDAGATI / IMPUTATI (2)

570A) MIGNO Roberto nato il 9 mar 1949 a FIRENZE (FI)

570A) GUCCI Simonetta nata il 2 giu 1949 a BORGO SAN LORENZO (FI)

QUALIFICAZIONE GIURIDICA

(lett. a)
art. 20 e 47/1985 accertato in data 6 mar 2003 in GREVE IN CHIANTI (FI)



AL SIG. PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

c/o _____

di _____

Per competenza _____

Firenze _____

IL PUBBLICO MINISTERO

IL P.M.

letti gli atti del procedimento e ritenuto che:

- ~~a)~~ trattasi di fatto non penalmente rilevante; *col i*
- b) non è stata proposta querela in ordine al reato ipotizzabile; *comunque in*
- c) gli elementi acquisiti non appaiono idonei a sostenere l'accusa in giudizio; *che è escluso*
- d) trattasi di reato estinto per *vari*

estinto per
intervento prescrizione

P.Q.M.

visti gli artt. 408, 411 e 554 c.p.p.

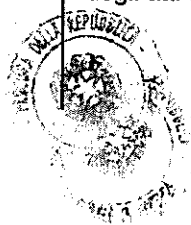
RICHIEDE

al Giudice per le indagini preliminari la archiviazione del procedimento e la restituzione degli atti al proprio ufficio.

Firenze 13 MAG. 2004

IL PUBBLICO MINISTERO

IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
(dott. Pietro Sestini - N. 10/10/04)



a) leggi: Trattasi di fatto non penalmente rilevante; è comunque da dichiararsi estinto per intervenuta prescrizione

CPA



POLIZIA MUNICIPALE
GREVE IN CHIANTI (FI)
N.R. 18/2003 Prot. Gen. N. 7940

PROCURA DELLA REPUBBLICA
DI FIRENZE
14 APR. 2003

Al Procuratore della Repubblica
Presso il Tribunale di Firenze
via Spartaco Lavagnini, 31
Firenze

Si assegna al Dott. Succhi
Firenze, li 15/4/03

NON CONTIENE ATTI SOGGETTI A CONVALIDA.

NOTIZIA DI REATO - ART. 347 C.P.P.

Data dell' accertamento: 06-03-2003

Luogo del fatto: Comune di Greve in Chianti, loc. Mezzano.

Titolo del Reato: L.U. 47/'85.

Breve enunciazione del fatto: esecuzione di opere in difformità a concessione edilizia.

Persone responsabili:

- Sig. Migno Roberto, nato a Firenze il 09-03-1949 res. a Greve in Chianti via di Mezzano n. 40 in qualità di proprietario;
- Sig.ra Gucci Simonetta, nata a Borgo San Lorenzo il 02/06/1949 e residente in Greve in Chianti, via di Mezzano n. 40, in qualità di proprietaria.

Persone informate sui fatti:

- Geom. Coccia Simone in qualità di tecnico del Servizio Edilizia Ambiente del Comune di Greve in Chianti;

DESCRIZIONE DEL FATTO:

I sottoscritti Uff. di P.G. Manetti Giorgio e Ag. di P.G. Morrocchi Edoardo, in servizio presso il Comando Polizia Municipale di Greve in Chianti, riferiscono che, in data 06-03-'03 alle ore 12,00 hanno effettuato un sopralluogo unitamente al Geom. Coccia Simone del settore Edilizia - Ambiente del Comune di Greve in Chianti, in loc. Mezzano l'immobile di proprietà dei Signori Migno Roberto e Gucci Simonetta, constatando quanto segue (vedi all.1 comunicazione Servizio Edilizia-Ambiente prot. n. 346 del 31-03-'03):

L'immobile risulta conforme all'art. 26 della L.47/'85 presentato in data 29-10-1999 al prot. 20818 (busta n. 677/99) ed asseverato dal geom. [redacted] domiciliato in Greve in Chianti, [redacted].

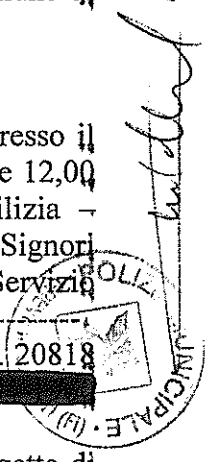
Nella comunicazione del Servizio Edilizia Ambiente si riferisce inoltre che l'edificio fu oggetto di ampliamento con concessione n. 43 del 07-03-1994 (busta 448/93) per la realizzazione di una civile abitazione di mq. 110,00 in conformità alla L.R. 10 del 19-02-1979.

Successivamente fu rilasciata la concessione edilizia a sanatoria n. 239 del 29-09-1999 quale variante alla concessione n. 43/94, nella quale veniva dimostrato (tav.9) il rispetto della superficie massima di 110,00 mq.

Per dimostrare il rispetto di tale superficie, conteggiata in mq. 109,30, veniva eliminata dal conteggio della superficie dell'alloggio la scala a rampa di comunicazione dal piano terra al piano primo.

In data 29-03-1999 prot. 6135 veniva presentata richiesta di abitabilità sul suddetto fabbricato e con lettera del 12-10-2000, prot. 523, l'ufficio comunicava che la stessa era completa.

Con l'art. 26 (busta 677/1999) veniva però sostituita la scala sopra citata con una scala a chiocciola, comportando di fatto un aumento della superficie utile al vano soggiorno al piano terra di circa mq.3,00 ed al vano camera del piano primo di circa mq. 2,50.





POLIZIA MUNICIPALE
GREVE IN CHIANTI (FI)

L'aumento di dette superfici ha, di conseguenza, comportato il superamento della superficie massima consentita per tale edificio di 110,00 mq. in quanto la superficie totale risulta di circa 114,80 mq. (mq. 109,30 + mq. 5,50).

Da quanto sopra si rileva che l'art. 26 fu presentato in contrasto con la normativa edilizia ed urbanistica e non poteva quindi produrre gli effetti previsti dalla Legge.

Per quanto sopra, le opere oggetto del suddetto art. 26 risultano abusive, in parziale difformità dalla concessione edilizia 239/99 e pertanto il tecnico comunale propone l'emissione di ordinanza di ripristino ai sensi dell'art. 36 della L.R. 52/99 per ricondurre lo stato dei luoghi in modo conforme a quanto previsto nell'ultima concessione rilasciata (239/99).

Il tecnico aggiunge che non essendosi prodotti gli effetti del suddetto art. 26, anche l'abitabilità risulta non attestata in quanto riferita all'art. 26 stesso.

Durante il sopralluogo era presente il Sig. Migno Roberto.-----

Gli scriventi:

Visto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Zingoni Massimo)

Allegati: n. 1.



Ufficiale di P.G. Giorgio Manetti;

Agente di P.G. Edoardo Morrocchi.



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
SERVIZIO EDILIZIA - AMBIENTE

Prot. 346

Greve in Chianti 31 marzo 2003

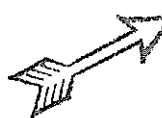
Al Responsabile del Servizio
Edilizia e Ambiente
Ing. Masi Francesca

e, p.c.: Al Sindaco

e, p.c.: Al Segretario Generale

e, p.c.: Al Comandante di P.M.

LORO SEDI



Oggetto: sopralluogo del 06/03/03 in loc. Mezzano. Proprietà Migno Roberto e Gucci Simonetta.

A seguito di richiesta della Polizia municipale prot. 1427 del 26/10/02, in data 06/03/03 il sottoscritto geom. Coccia Simone, congiuntamente all'Isp. di PM Manetti Giorgio ed all'Agente di PM Morrocchi Edoardo ed alla presenza del sig. Migno Roberto, si è recato in loc. Mezzano nella proprietà dei sig.ri Migno e Gucci per la verifica dello stato dei luoghi.

Nel corso del sopralluogo è stato verificato che l'immobile risulta conforme all'art. 26 di cui alla L. 47/85 presentato in data 29/10/1999 al prot. 20818 (busta 677/99) ed asseverato dal geom.

[REDACTED]

Relativamente invece alla corrispondenza con concessioni ed autorizzazioni rilasciate, come richiesto dalla Polizia Municipale, si fa presente quanto segue:

L'edificio fu oggetto di ampliamento con concessione n. 43 del 07/03/1994 (busta 448/93) per la realizzazione di una civile abitazione di mq. 110,00 in conformità alla L.R. 10 del 19/02/1979.

Successivamente fu rilasciata la concessione edilizia a sanatoria n. 239 del 29/09/1999 quale variante alla concessione 43/94, nella quale veniva dimostrato (tav. 9) il rispetto della superficie massima di 110,00 mq.

Per dimostrare il rispetto di tale superficie, conteggiata in mq. 109,30, veniva eliminata dal conteggio della superficie dell'alloggio la scala a rampa di comunicazione dal piano terra al piano primo.

In data 29/03/99 prot. 6135 veniva presentata richiesta di abitabilità sul suddetto fabbricato e con lettera del 12/01/00, prot. 523, l'ufficio comunicava che la stessa era completa.

Con l'art. 26 (busta 677/99) veniva però sostituita la scala sopra citata con una scala a chiocciola, comportando di fatto un aumento della superficie utile al vano soggiorno al piano terra di circa 3,00 mq. ed al vano camera del piano primo di circa 2,50 mq.

L'aumento di dette superfici ha, di conseguenza, comportato il superamento della superficie massima consentita per tale edificio di 110,00 mq. in quanto la superficie totale risulta di circa 114,80 mq. (mq. 109,30 + mq. 5,50).

Da quanto sopra si rileva che l'art. 26 fu presentato in contrasto con la normativa edilizia ed urbanistica e non poteva quindi produrre gli effetti previsti dalla Legge.

Per quanto sopra, le opere oggetto del suddetto art. 26 risultano abusive, in parziale difformità dalla concessione edilizia 239/99 e pertanto si propone l'emissione di ordinanza di ripristino ai sensi dell'art. 36 della L.R. 52/99, per ricondurre lo stato dei luoghi conforme a quanto previsto nell'ultima concessione rilasciata (239/99).

Non essendosi prodotti gli effetti del suddetto art. 26 anche l'abitabilità risulta non attestata in quanto riferita all'art. 26 stesso.

I responsabili risultano:

MIGNO ROBERTO nato a Firenze il 09/03/1949 e GUCCI SIMONETTA nata a Borgo San Lorenzo il 02/06/1949, ambedue residenti in Greve in Chianti, Via di Mezzano n. 40, in qualità di proprietari;




geom. Simone Coccia



PROCURA DELLA REPUBBLICA TRIBUNALE DI FIRENZE

Sezione Polizia Giudiziaria Aliquota C.F.S.

Via Bezzecca, 1

Tel.: 055/2604829-4828-4827 - Fax.: 055/2604826

Firenze, li giovedì 17 luglio 2003

RACCOMANDATA

Prot. n.: 302 C.I.

Posiz.: VI^A 1-6/7

Allegati:

Al Dirigente dell'Ufficio Tecnico Urbanistico
di

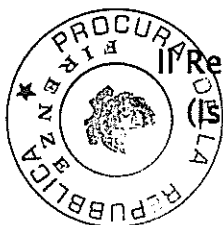
GREVE IN CHIANTI (FI)

Oggetto: proc. pen. nr. 5570/03 - Richiesta atti.

In riferimento alla comunicazione notizia di reato della Polizia Municipale di quel Comune emessa nei confronti di Migno Roberto + 1 n. 18/2003 prot. Gen. 7940 del 14/04/2003, d'ordine del Procuratore della Repubblica dr. Pietro Suchan Sost., si prega cortesemente di voler chiarire, sulla base della nuova normativa vigente se i lavori di che trattasi siano penalmente rilevanti e nel caso trasmettere eventuale concessione a sanatoria delle opere riscontrate in violazione alla Legge.

Il personale di questa Sezione di p.g. resta in attesa, con cortese sollecitudine, della documentazione richiesta.

Ringraziando per la collaborazione si porgono i più cordiali saluti.



Il Responsabile dell'aliquota C.F.S.
(Ispettore Capo Franco Mazza)



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
SERVIZIO EDILIZIA - AMBIENTE

Prot. 16413

Greve in Chianti, 04 AGO. 2003

Egregio PROCURA DELLA REPUBBLICA
TRIBUNALE DI FIRENZE
Sezione Polizia Giudiziaria
Aliquota C.F.S.
Via Bezzacca n. 1
FIRENZE

alla c.a. Isp. Capo Franco Mazza

Oggetto: richiesta prot. 302C.I. posiz. VI^ 1-6/7 del 17/07/03.

In merito alla Vostra in oggetto e relativa al procedimento nei confronti dei signori Migno Roberto e Gucci Simonetta, si comunica quanto segue:

trattasi di opere in parziale difformità dalla concessione edilizia, sanzionate ai sensi dell'art. 36 della L.R. 52/99 (o dell'art. 12 della L. 47/85) mediante emissione di ordinanza che si allega in copia.

Ad oggi non risulta presentata istanza di concessione in sanatoria ai sensi dell'art. 37 della L.R. 52/99.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, porgo distinti saluti.



Il Responsabile del Servizio
Edilizia e Ambiente
Ing. Francesca Masi