



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

Relazione di Bilancio 2008

**Assessorato Lavori Pubblici, Viabilità, Protezione Civile,
Manutenzione, Verde Pubblico**

Assessore Tiziano Allodoli

19 MARZO 2008/26 MARZO 2008



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI,
VIABILITA',
PROTEZIONE CIVILE, MANUTENZIONE, VERDE PUBBLICO

RELAZIONE AL BILANCIO 2008

PREMESSA

La situazione finanziaria dell'Ente, unita al quadro legislativo vigente sulla Finanza Locale, evidenzia una condizione estremamente penalizzante per un'Amministrazione come la nostra che ha preso la decisione responsabile e coraggiosa di **non** aumentare le **tasse** : ciò impone comunque una riflessione di ordine generale.

Il **contenimento** della spesa pubblica in Italia non può più passare attraverso la rinuncia alla costruzione di scuole, parchi, palestre, strade, piazze etc.

Il **contenimento** della spesa pubblica in Italia dovrà passare attraverso la riduzione degli Enti, la riduzione delle spese improduttive (consulenze, politiche di promozione fini a se stesse, progetti senza verifica ecc.), la riduzione del quadro normativo, la riduzione della burocrazia e di tutto il personale necessario alla sua autoriproduzione....

Il **contenimento** della spesa pubblica in Italia si otterrà separando in maniera marcata la spesa di funzionamento dalla spesa per investimenti. La prima va progressivamente ridimensionata, la seconda va sviluppata e finanziata con un piano di investimenti coraggioso che consenta la costruzione di quelle opere pubbliche di cui il Paese ha grandissima necessità.

Oggi di fatto per una amministrazione locale medio-piccola (e cioè la stragrande maggioranza dei Comuni d'Italia) è impossibile attuare (a meno di finanziamenti straordinari rarissimi e spesso non programmabili) progetti il cui costo superi il mezzo milione di Euro.

Non solo, ma anche di fronte a eventuali risorse disponibili risulta estremamente complicata la realizzare degli interventi per i vincoli imposti dal "*patto di stabilità*" che di fatto impedisce alle Amministrazioni pubbliche di pagare puntualmente gli stati d'avanzamento per le opere che le imprese hanno realizzato : ciò nonostante la **certezza** della risorsa economica che per legge deve essere garantita al momento della gara d'appalto !

Tutto ciò comporta un **risparmio fittizio** che finisce per mettere in crisi le imprese alle quali vengono sottratte risorse dovute, con grave danno per l'economia, con il blocco dell'occupazione, con un forte rallentamento dello sviluppo ma soprattutto con un evidente, ulteriore

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, VIABILITA', PROTEZIONE CIVILE,
MANUTENZIONE, VERDE PUBBLICO

VIA LUCA CINI, 1 - GREVE IN CHIANTI, FIRENZE

Tel: 055/ 8545248 Fax: 055/8544705 E-MAIL: t.allodoli@comune.greve-in-chianti.fi.it



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

**ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI,
VIABILITA',
PROTEZIONE CIVILE, MANUTENZIONE, VERDE PUBBLICO**

disagio per la cittadinanza alla quale vengono sottratti gli investimenti necessari per realizzare scuole, asili, parchi etc.

Tutto ciò per dire che un Comune di grande superficie come il nostro, con 17 frazioni e una bassa densità abitativa risente in maniera particolare di questo stato di cose. La necessità di **risorse** per il moltiplicarsi dei servizi e delle strutture, per la manutenzione di un gran numero di edifici, impianti, aree verdi, strade etc., rende **impossibile** una vera programmazione (se non attraverso il monitoraggio delle urgenze) e rallenta in maniera sensibile lo sviluppo della qualità dei centri abitati e del territorio che è da sempre un obiettivo primario del Governo del nostro territorio.

GLI INTERVENTI

Non farò degli elenchi che sarebbero la ripetizione dello schema allegato ma voglio sottolineare alcuni aspetti.

L'**edilizia scolastica** risalta come un obiettivo primario e vede l'amministrazione impegnata nel completamento dei due cantieri attualmente aperti (S.Polo, Panzano), nell'avvio dei lavori per l'ampliamento della scuola elementare di Strada in Chianti, nell'attuazione degli interventi per rendere più efficienti la scuola elementare e la scuola materna del capoluogo (mensa, laboratori, manutenzioni straordinarie etc.) oltre all'imminente avvio dei lavori per realizzare l'Asilo Nido a Strada in Chianti. Resta di assoluto rilievo la necessità di programmare per il prossimo quinquennio la costruzione di tre scuole materne a **Greve, Panzano** (destinando la materna attuale alla scuola elementare e risolvendo così i problemi di entrambi gli edifici) e **Strada in Chianti**. Con questo Piano di interventi ritengo che si possa assolvere con serietà ed efficacia al fabbisogno scolastico per gli anni a venire: altre ipotesi più o meno complesse, se pur rispettabili, rischiano di apparire demagogiche, economicamente improponibili oltrechè didatticamente discutibili. A questioni serie occorre rispondere con responsabilità e concretezza, senza formule più o meno improvvisate, individuando le risorse e programmando gli interventi.

L'**edilizia cimiteriale** richiede anch'essa, per i contenuti che implica, un'attenzione particolare. La decisione dagli elevati contenuti morali, storici e religiosi qual è stata quella di conservare i cimiteri di campagna come luogo di sepoltura, oltre al già significativo numero di cimiteri di frazione, crea anche in questo settore esigenze di manutenzione e di ampliamento molteplici.

**ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, VIABILITA', PROTEZIONE CIVILE,
MANUTENZIONE, VERDE PUBBLICO**

VIA LUCA CINI, 1 - GREVE IN CHIANTI, FIRENZE

Tel: 055/ 8545248 Fax: 055/8544705 E-MAIL: t.allodoli@comune.greve-in-chianti.fi.it



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

**ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI,
VIABILITA',
PROTEZIONE CIVILE, MANUTENZIONE, VERDE PUBBLICO**

Il Cimitero del capoluogo , quelli di Strada , S.Polo, La Panca, Lucolena ed altri necessitano di interventi vari e di ampliamenti. Da sviluppare infine i processi di informazione e di crescita culturale sulla scelta della Cremazione i cui regolamenti oggi, consentono di avvicinarsi a tale Problematica con la necessaria serenità e il dovuto equilibrio.

Viabilità pedonale e Barriere Architettoniche. E' un settore questo particolarmente significativo perché riguarda la vivibilità dei nostri centri abitati, il diritto alla mobilità, oltre che il rispetto per tutti i cittadini dell'esigenza di vivere in luoghi sicuri ed accessibili. Già i cantieri aperti (Greve) oltre a quelli di prossima apertura (Chiocchio, Panzano) testimoniano lo sforzo fatto in questo senso dall'amministrazione comunale. Per l'anno in corso sono previsti altri tre importanti interventi : a Strada dove verranno realizzati i primi due (dei quattro lotti totali) tratti del camminamento pedonale lungo la variante , a Greve dove si interverrà sulla SR222 realizzando i marciapiedi da P.za Trieste fino allo stadio comunale e sempre a Greve , in via Roma dove verrà rifatta la pavimentazione mettendo a norma servizi e reti. Su questo tema è nostro obbiettivo presentare entro l'Autunno un Piano , almeno per il capoluogo e le tre frazioni più importanti, sulla mobilità pedonale e il collegamento con le Aree verdi al cui sviluppo sono stati destinati circa 50.000 Euro.

Altri Interventi. Confermando la volontà di non proporre elenchi rimandando agli allegati il dettaglio economico, mi corre l'obbligo di sottolineare lo sforzo tecnico, organizzativo e amministrativo, portato avanti dall'Amm. Comunale nel suo complesso per avviare la realizzazione del parcheggio di P.za della Resistenza, della nuova Biblioteca Comunale, del recupero del Borgo di Montefioralle, del Museo di S.Francesco : interventi che arricchiranno il nostro territorio di opere significative aumentando in maniera sensibile il valore complessivo della nostra comunità.

Viabilità e Sosta. Con gli **interventi** segnalati sopra, insieme ad altri previsti come opere di urbanizzazione inseriti nelle convenzioni all'esame degli organismi comunali, stiamo proseguendo l'attuazione di un piano che ha come obbiettivo la **realizzazione di parcheggi** medi e piccoli in tutto il territorio comunale . Oltre a ciò, congiuntamente all'intervento della polizia municipale ritengo significativo lo sforzo fatto per tutelare la viabilità pedonale, attraverso la messa in sicurezza di marciapiedi, percorsi protetti, segnaletica adeguata. In sede di bilancio e quindi di

**ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, VIABILITA', PROTEZIONE CIVILE,
MANUTENZIONE, VERDE PUBBLICO**

VIA LUCA CINI, 1 - GREVE IN CHIANTI, FIRENZE

Tel: 055/ 8545248 Fax: 055/8544705 E-MAIL: t.allodoli@comune.greve-in-chianti.fi.it



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

**ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI,
VIABILITA',
PROTEZIONE CIVILE, MANUTENZIONE, VERDE PUBBLICO**

valutazione complessiva voglio infine sottolineare lo sforzo compiuto dal personale di Polizia Municipale che con competenza e spirito di sacrificio ha portato avanti il difficile compito di controllo del territorio sia per quanto riguarda la viabilità sia per quanto riguarda le verifiche commerciali e il contrasto all'abusivismo edilizio. Compiti questi tradizionalmente complessi, irti di insidie e di obiettive criticità, ma proprio per questo condotti con equilibrio e professionalità. Testimonianza di ciò gli atti compiuti, i dati numerici e statistici, l'efficacia sul territorio e il raffronto in positivo con le realtà circostanti, portate talvolta a sproposito, come termine di paragone.....

Tiziano Allodoli

**ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, VIABILITA', PROTEZIONE CIVILE,
MANUTENZIONE, VERDE PUBBLICO**

VIA LUCA CINI, 1 - GREVE IN CHIANTI, FIRENZE

Tel: 055/ 8545248 Fax: 055/8544705 E-MAIL: t.allodoli@comune.greve-in-chianti.fi.it



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provincia di Firenze
Servizio n.7 Lavori Pubblici

PIANO ECONOMICO GESTIONALE PER L'ANNO 2008

<u>STRADE COMUNALI:</u>						
- Noleggio macchine a caldo						€ 70.000,00
- Acquisto materiale stabilizzato						€ 40.000,00
- Acquisto materiali inerti						€ 20.000,00
- Acquisto materiale stabilizzato di cava						€ 20.000,00
- Acquisto sale stradale						€ 5.000,00
- Acquisto conglomerato bituminoso a caldo						€ 5.000,00
<u>CARROZZIERE:</u>						
- Ufficio tecnico						€ 5.000,00
<u>MECCANICO:</u>						
- Ufficio tecnico						€ 20.000,00
- Riparazioni meccaniche macchine operatrici						€ 15.000,00
<u>GOMMAIO :</u>						
- ufficio tecnico						€ 6.000,00
<u>Uff. tecnico</u>						
- Acquisto di divisa operai						€ 8.000,00
<u>PRESTAZIONI DI SERVIZIO:</u>						
- Falegname						€ 15.000,00
- Vetraio						€ 5.000,00
- Fabbro						€ 25.000,00
- Elettricista						€ 30.000,00
- Imbianchino						€ 25.000,00
- Marmista						€ 3.000,00
- Infissi alluminio						€ 25.000,00
- Impianti semaforici						€ 12.000,00
- prestazioni d'opera edilizia civile e stradale						€ 100.000,00
- Impianti termici (abbonamento e acquisto materiali)						€ 15.000,00
- Letture inclinometriche e prove penetrometriche						€ 1.500,00
- Parchi gioco						€ 30.000,00
- Taglio dell'erba e/o abbattimento piante						€ 45.000,00
<u>ACQUISTO MATERIALI PER MANUTENZIONE PATRIMONIO:</u>						
- Acquisto materiali edili ed affini						€ 50.000,00
- Acquisto calcestruzzo						€ 5.000,00
- Acquisto alberi e piante						€ 20.000,00
- Adeguamento impianto radio						€ 2.000,00
- Impegno economale per prestazioni servizio						€ 15.000,00
- Impegno economale per acquisto beni						€ 15.000,00
- Spese per convenzione protezione civile (Colli Fiorentini , Gaib, La Racchett						€ 15.000,00
- Spese per verifiche impianti di terra						€ 5.000,00
- Spese per verifiche impianti termici						€ 2.000,00
<u>ACQUISTO BENI DUREVOLI PER SERVIZIO CIMITERIALE:</u>						
- Acquisto mini escavatore						€ 20.000,00
- Noleggio lungo n°1 auto panda						€ 3.000,00
- Acquisto tosaerba						€ 2.500,00
					TOTALE	€ 700.000,00
L'Assessore ai Lavori Pubblici (Tiziano Allodoli)				Il Responsabile Servizio 7 (Geom. Gianfranco Ermini)		



Comune di Greve in Chianti

Servizio n°7 lavori pubblici

Schema programma annuale lavori pubblici 2008

n°	Titolo	Finanziamento				Imp.opera	
		Mutui	Prevendita	Oneri	Bar.Arc.		
1	Progetto vivibilità e sicurezza: - Realizzazione camminamento nella frazione di Strada in Chianti - Realizzazione marciapiede in loc. Ferrone - Realizzazione marciapiede e parcheggio in loc. Greti - Sistemazione marciapiedi in via Mazzini a Strada in Chianti e piazza della fiera a S.Polo	€ 130.000				€ 230.000	€ 360.000
2	Realizzazione loculi al cimitero di Strada in Ch.	€ 60.000	€ 80.000				€ 140.000
3	Ampliamento cimitero e realizzazione loculi a San Polo	€ 80.000	€ 40.000				€ 120.000
4	Ampliamento per messa a norma Campo sportivo S. Polo	€ 60.000					€ 60.000
5	Rifacimento della pavimentazione in via Roma	€ 40.000				€ 150.000	€ 190.000
6	Sistemazione parchi gioco	€ 50.000					€ 50.000
7	Realiz. Parch. ad uso del C.C.N. e parch. Sosta campers a Panzano					€ 150.000	€ 150.000
8	Adeguamento locali archivio presso il centro operativo					€ 30.000	€ 30.000
9	Adeguamento marciapiedi in via IV Nov. e via Garibaldi Greve in Ch.				€ 80.000		€ 80.000
10	Adeguamento C.P.I. scuole	€ 30.000				€ 50.000	€ 80.000
11	Restauro facciate palazzo Comunale					€ 360.000	€ 360.000
12	Completamento biblioteca Comunale					€ 1.131.534	€ 1.131.534
13	Parcheggio piazza Resistenza			€ 125.000		€ 900.000	€ 1.025.000
14	Asfaltatura s.c. di Zano			€ 29.000		€ 112.000	€ 141.000
15	Sistemazione ingresso e cappella mortuaria a Greve in Chianti			€ 70.000		€ 190.000	€ 260.000
16	Realizzazione marciapiedi nella frazione di Panzano					€ 100.000	€ 100.000
17	Realizzazione interventi manutenz. Straordinaria piscina Comunale					€ 40.000	€ 40.000
18	Realizzazione parcheggio e parco giochi a Lamole					€ 80.000	80000
	totali	€ 450.000	€ 120.000	€ 224.000	€ 80.000	€ 3.523.534	€ 4.397.534

28/02/2008