



Comune di
Bagno a Ripoli Provincia di Firenze

AREA 2 - Servizi al territorio LL.PP. e Ambiente
Settore Ambiente, Energia e Protezione Civile

Ordinanza n.



Prot. n.



Oggetto: Ex Fornace Brunelleschi, via di Tizzano 177 - 179, loc. Capannuccia, Bagno a Ripoli (FI). Bonifica totale dell'amianto presente nel sito.

IL SINDACO

VISTO il decreto ministeriale 6 settembre 1994 "Normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6, comma 3, e dell'art. 12, comma 2, della legge 27 marzo 1992, n. 257, relativa alla cessazione dell'impiego dell'amianto" e s.m.i.;

VISTO, in particolare, il punto 4 del decreto di cui sopra, relativo a "programma di controllo dei materiali di amianto in sede - procedure per le attività di custodia e di manutenzione" che prevede il controllo dei materiali in cemento-amianto ed eventualmente la bonifica nel caso in cui le condizioni lo richiedano;

VISTO il cattivo stato di conservazione dell'intera area "ex Fornace Brunelleschi" di proprietà della Tognozzi Building S.p.A. di Firenze, con particolare riferimento al deterioramento delle coperture in cemento-amianto, aggravato dai danneggiamenti verificatosi nei primi giorni del mese di luglio, come rilevabile dai documenti agli atti;

VISTE le comunicazioni relative ai danneggiamenti di cui sopra pervenute al Settore Ambiente, Energia e Protezione Civile del Comune in data 26/07/2011 (ns. prot. n. 25082) ed in data 27/07/2011 (ns. prot. n. 25821);

VISTA la richiesta del settore Ambiente, Energia e Protezione Civile del Comune, prot. n. 25489 del 28/07/2011 inviata alla proprietà, relativa alla tempestiva presentazione, alla Azienda Sanitaria Firenze - U.F. PISLL e per conoscenza al Comune, della documentazione per procedere alla rapida messa in sicurezza del materiale in cemento-amianto danneggiato;

VISTO il Piano di Lavoro, redatto ai sensi del D.Lgs. 81/08, dalla Tecneco S.r.l., società incaricata dalla proprietà, per la messa in sicurezza del cemento-amianto danneggiato, presentato dalla proprietà in data 04/08/2011 (ns. prot. n. 25981);

PRESO ATTO del parere urgente motivato n. 55884/2011, trasmesso in data 04/08/2011 (ns. prot. n. 26083) dall'Azienda Sanitaria Firenze - U.F. P.I.S.L.L., finalizzato a consentire l'avvio dei lavori di messa in sicurezza prima dei trenta giorni previsti dal c. 5 dell'art. 256 del D. Lgs. 81/08;

VISTA la nota della Tecneco S.r.l. del 05/08/2011 (ns. prot. n. 26402 del 08/08/2011) tesa a comunicare l'avvio dei lavori di incapsulamento del materiale in cemento amianto a terra, danneggiato dai crolli conseguenti ai furti, a partire dal giorno 08/08/2011;

TENUTO CONTO della nostra nota prot. n. 26544 del 09/08/2011 nella quale si prende atto



dell'avvio dei lavori di messa in sicurezza ma si ricorda alla proprietà la necessità di trasmettere entro il 31/08/2011 il Piano di lavoro per la bonifica di tutta l'area;

VISTA la "Relazione finale in merito al controllo dell'attività di messa in sicurezza di materiali in cemento amianto presso il sito dismesso della ex Fornace Brunelleschi" trasmessa dalla Azienda Sanitaria Firenze – U.F. P.I.S.L.L., in data 12/08/2011 (ns. prot. n. 26949) in seguito al sopralluogo effettuato lo stesso 12/08/2011;

CONSIDERATO che nella relazione di cui sopra i Tecnici della Azienda Sanitaria Firenze dichiarano che *"Alla luce dell'intervento effettuato, che può ritenersi efficace solo in via transitoria, come concordato con i suddetti rappresentanti della Ditta esecutrice dei lavori e della proprietà, questa U.F. PISLL ritiene necessario che la Ditta Tecneo proceda al più presto alla presentazione del piano di lavoro, ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/08, per la bonifica totale dell'amianto presente nel sito.."*;

CONSIDERATA la nota trasmessa dalla proprietà in data 09/09/2011 (ns. prot. n. 29271) nella quale la ditta comunica che ha incaricato la Tecneo S.r.l. della predisposizione del piano di lavoro per la rimozione del cemento amianto presente nell'area e che lo stesso sarà trasmesso agli enti interessati appena pronto;

VISTO il Piano di Lavoro presentato dalla ditta Tecneo, per conto della proprietà., alla Azienda Sanitaria Firenze U.F. PISLL, e per conoscenza al Comune, in data 06/10/2011, finalizzato alla rimozione del materiale già incapsulato con l'intervento svolto nel mese di agosto 2011;

VISTO il parere urgente motivato, rilasciato dalla Azienda Sanitaria Firenze U.F. PISLL in data 17/10/2011, acquisito al protocollo del Comune al n. 34182 del 18/10/2011, teso a consentire l'intervento urgente motivato da carattere igienico-sanitario e di sicurezza;

VISTA la nota inoltrata da Tognozzi Building S.p.A. in data 24/10/2011 (ns. prot. n. 34897) nella quale l'amministratore unico della società comunica che *"il Piano di Lavoro presentato dalla Ditta Tecneo S.r.l. per l'esecuzione dei lavori previsti comporta un costo ed onere non indifferente che questa società non è tenuta a sostenere..."*;

VISTA la ns. richiesta di parere all'Azienda Sanitaria Firenze (prot. n. 35891 del 31/10/2011) in merito alle condizioni di sicurezza dell'area e di rischi per la salute pubblica;

PRESO ATTO della risposta della Azienda Sanitaria Firenze U.F. Igiene e Sanità Pubblica e U.F. PISLL n. 36417 del 04/11/2011 integrata con nota del 14/11/2011 (ns. prot. 37735 del 16.11.2011) nelle quali è riportato che dalla documentazione agli atti e dai sopralluoghi effettuati *" risulta assolutamente evidente la sussistenza di condizioni di degrado della struttura in questione , da rendere palese un rischio significativo per la salute pubblica a seguito della mancata bonifica e rimozione del cemento amianto da tale area;*

VALUTATO, quindi, che la proprietà Tognozzi Building S.p.A. risulta inadempiente per quanto riguarda l'avvio immediato dei lavori di bonifica dell'area della ex Fornace Brunelleschi e che tale inadempienza costituisce, per quanto riportato nelle note Azienda Sanitaria Firenze del 12/08/2011, del 18/10/2011 del 04/11/2011 e 14/11/2011 un rischio per la salute pubblica;

RITENUTO, quindi, di procedere all'emissione di una ordinanza contingibile ed urgente per la sicurezza e l'igiene e sanità pubblica;



RICHIAMATO l'articolo 50 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l' art. 650 del Codice Penale;

ORDINA

Al Sig. Emidio Petrilli, nato a Ateleta (AQ) il 22/09/1940, nella sua qualità di Amministratore Unico della Tognozzi Building S.p.A. domiciliato per la carica, presso la sede legale della Società medesima posta in Via dei Della Robbia, 38 – 50132 Firenze, di provvedere a:

- 1) con decorrenza immediata dalla data di notifica del presente provvedimento, dare avvio alle operazioni di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto derivanti dal crollo delle coperture in cemento-amianto dei capannoni presenti nel sito Ex-Fornace Brunelleschi ubicato in via di Tizzano 177-179, loc. Capannuccia, Comune di Bagno a Ripoli, dando attuazione al Piano di Lavoro presentato alla Azienda Sanitaria Firenze in data 06/10/2011 e approvato con parere urgente motivato dalla U.F. PISLL in data 17/10/2011;
- 2) terminare i lavori di cui al punto precedente entro 120 giorni dalla notifica della presente ordinanza;
- 3) presentare, alla Azienda Sanitaria Firenze – U.F. PISLL e per conoscenza al Comune, entro 120 giorni dalla notifica della presente ordinanza, il Piano di Bonifica complessivo dell'intero sito industriale, quale completamento degli interventi, già svolti o in corso nell'area, per la rimozione e smaltimento dell'amianto;
- 4) provvedere, a sua cura e spese, entro 15 giorni dall'ottenimento del parere autorizzativo Azienda Sanitaria Firenze, a mettere in atto le proposte presentate nel piano di lavoro, approvato, di cui al punto precedente;

AVVERTE

Che trascorso il termine suddetto, senza che l'interessato abbia ottemperato all'ordine ingiunto, si provvederà d'ufficio a spese del contravventore, oltre alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 c.p. .

Il presente provvedimento viene notificato alla "Tognozzi Building S.p.A." tramite Messo Comunale;

Il presente provvedimento sarà trasmesso, per quanto di competenza, all' Azienda Sanitaria di Firenze Dipartimento della Prevenzione – Zona Sud-Est ed al Corpo di Polizia Municipale di Bagno a Ripoli.

Avverso la presente ordinanza è esperibile ricorso al TAR entro 60 giorni dalla data di notifica della stessa.

Bagno a Ripoli, 18/11/2011



IL SINDACO
(**Luciano Bartolini**)

